



ACTE D'ENGAGEMENT (AE)

MARCHÉ PUBLIC DE MAÎTRISE D'OEUVRE

**Maîtrise d'œuvre des travaux de rénovation des façades
(tranche 2) et locaux divers du Palais Consulaire de la
CCI de Toulouse**

Référence 25HAUTGAR05L

Cadre réservé à l'acheteur

CONTRAT N°

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTIFIE LE

..... / /

**CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE TOULOUSE HAUTE-GARONNE
2 rue d'Alsace-Lorraine
BP 10202
31002 TOULOUSE CEDEX 6**

SOMMAIRE

1 - Identification de l'acheteur	3
2 - Identification du co-contractant	3
3 - Dispositions générales	4
3.1 - Objet.....	4
3.2 - Mode de passation.....	4
3.3 - Forme de contrat.....	5
4 - Prix	5
5 - Durée et Délais d'exécution	6
6 - Paiement	6
7 - Avance.....	7
8 - Nomenclature(s)	7
9 - Signature.....	7
ANNEXE A : RÉPARTITIONS DES HONORAIRES MISSION DE MAÎTRISE D'OEUVRE.....	10
ANNEXE A bis : RÉPARTITIONS DES HONORAIRES MISSION COMPLEMENTAIRE « DIAG » - « OPC ».	11
ANNEXE B : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS	12
ANNEXE C : COÛTS JOURNALIERS SERVANT DE BASE AUX MODIFICATIONS DU MARCHÉ	13

1 - Identification de l'acheteur

Nom de l'organisme : Chambre de Commerce et d'Industrie Toulouse Haute-Garonne, représentée par son Président en fonction.

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances : le trésorier en fonction de la CCI de Toulouse.

2 - Identification du co-contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses particulières qui fait référence au CCAG - Maîtrise d'œuvre et conformément à leurs clauses et stipulations ;

☐ Le signataire (Candidat individuel),

M / Mme	
Agissant en qualité de	

☐ m'engage sur la base de mon offre et pour mon propre compte ;

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

☐ engage la société sur la base de son offre ;

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	

Numéro de TVA intracommunautaire	
----------------------------------	--

☐ Le mandataire (Candidat groupé),

M / Mme	
Agissant en qualité de	

désigné mandataire :

☐ du groupement solidaire

☐ solidaire du groupement conjoint

☐ non solidaire du groupement conjoint

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

S'engage, au nom des membres du groupement ¹, sur la base de l'offre du groupement, à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 4 mois à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

3 - Dispositions générales

3.1 - Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne :
des prestations de maîtrise d'œuvre pour des travaux de rénovation et embellissement des façades (tranche 2), rénovation et réaménagement de différents locaux (techniques, bureaux ou autres) du Palais Consulaire de la CCI de Toulouse Haute-Garonne.

3.2 - Mode de passation

La procédure de passation utilisée est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

(1) Mention facultative dans le cas d'un dépôt signé électroniquement

3.3 - Forme de contrat

Il s'agit d'un marché ordinaire.

4 - Prix

Les prestations du maître d'œuvre seront réglées par un prix global et forfaitaire (forfait de rémunération) fixé par l'annexe financière.

La part de l'enveloppe prévisionnelle du maître de l'ouvrage affectée aux travaux est fixée à 1 250 000,00 € HT.

Le coût prévisionnel définitif sera établi dans les conditions prévues au CCP.

Le taux de rémunération (t) de la mission de base est fixé à : %

Le forfait de rémunération fixé à l'acte d'engagement est définitif après l'APD

Il est fixé pour la prestation de Maîtrise d'œuvre à : selon l'annexe A au présent CCP, page 10

Montant HT de la prestation de Maîtrise d'œuvre		Euros
TVA (taux de 20 %)		Euros
Montant TTC de la prestation de Maîtrise d'œuvre		Euros
Soit en toutes lettres		Euros

Missions complémentaires à la maîtrise d'œuvre :

Il est fixé pour la prestation complémentaire d'étude complémentaire (DIAG) à : selon l'annexe A bis, page 11

Montant HT de la prestation complémentaire de DIAG		Euros
TVA (taux de 20 %)		Euros
Montant TTC de la prestation complémentaire de DIAG		Euros
Soit en toutes lettres		Euros

Il est fixé pour la prestation d'études préliminaire/faisabilité (PRE) à : selon l'annexe A bis, page 11

Montant HT de la prestation complémentaire PRE		Euros
TVA (taux de 20 %)		Euros
Montant TTC de la prestation complémentaire PRE		Euros
Soit en toutes lettres		Euros

Il est fixé pour la prestation complémentaire OPC à : selon l'Annexe A bis, page 11

Montant HT de la prestation complémentaire d'OPC		Euros
TVA (taux de 20 %)		Euros
Montant TTC de la prestation complémentaire d'OPC		Euros
Soit en toutes lettres		Euros

(1) Mention facultative dans le cas d'un dépôt signé électroniquement

Le titulaire s'engage à ne percevoir aucune autre rémunération d'un tiers au titre de la réalisation de l'opération objet du présent contrat ou de ses Avenants.

5 - Durée et Délais d'exécution

La prestation débute à compter de la date de notification du présent marché.

Elle s'achève à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement ou après prolongation de ce délai si les réserves signalées lors de la réception ne sont pas toutes levées à la fin de cette période. Dans cette hypothèse l'achèvement de la mission intervient lors de la levée de la dernière réserve.

Une prolongation du délai d'exécution peut être accordée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article 15.3 du CCAG-MOE.

A titre indicatif il est envisagé le planning suivant :

Démarrage de la mission : 1^{er} trim 2026.

Début des travaux : 4^{ème} trim 2026

Livraison : 4^{ème} trim 2027

GPA : 12 mois.

6 - Paiement

Le pouvoir adjudicateur se libèrera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

Titulaire du compte	
Prestations concernées	
Domiciliation	
Code banque	
Code guichet	
N° de compte	
Clé RIB	
IBAN	
BIC	

En cas de groupement, le paiement est effectué sur ¹ :

- ☐ un compte unique ouvert au nom du mandataire ;
- ☐ les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document.

Nota :Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du CCP s'appliquent.

(1) Mention facultative dans le cas d'un dépôt signé électroniquement

7 - Avance

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

☐ NON

☐ OUI

Nota : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que l'entreprise renonce au bénéfice de l'avance.

8 - Nomenclature(s)

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

Code principal	Description
71000000-8	Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

9 - Signature

ENGAGEMENT DU CANDIDAT

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-14 du Code de la commande publique.

(Ne pas compléter dans le cas d'un dépôt signé électroniquement)

Fait en un seul original

A

Le

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement ¹

(1) Mention facultative dans le cas d'un dépôt signé électroniquement

ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR

Le montant global de l'offre acceptée par le pouvoir adjudicateur est porté à :

Montant HT		Euros
TVA (taux de 20 %)		Euros
Montant TTC		Euros
Soit en toutes lettres		Euros

Soit

La mission de Maîtrise d'œuvre, pour un montant de :

La mission complémentaire de DIAG, pour un montant de :

La mission complémentaire de PRE, pour un montant de :

La mission complémentaire OPC, pour un montant de :

La présente offre est acceptée

À Toulouse,

Le

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur,

Le Président

(1) Mention facultative dans le cas d'un dépôt signé électroniquement

NANTISSEMENT OU CESSIION DE CREANCES

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

☐ La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :
.....
.....

☐ La totalité du bon de commande n° afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et lettres) :
.....
.....

☐ La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :
.....
.....

☐ La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :
.....
.....

et devant être exécutée par : en qualité de :

☐ membre d'un groupement d'entreprise

☐ sous-traitant

A

Le

Signature ¹

(1) Date et signature originales

ANNEXE A : RÉPARTITIONS DES HONORAIRES MISSION DE MAÎTRISE D'OEUVRE

Forfait de rémunération : Euros H.T.

Taux de rémunération : %

Coût prévisionnel des travaux : 1 250 000,00 € HT

Les pourcentages de chaque élément de mission sont les suivants :

Éléments de mission	Total sur honoraire %	Total global HT	Répartition par cotraitant				
			Part de	Part de	Part de	Part de	Part de
APS							
APD							
PRO							
DCE/ACT							
VISA							
EXE							
DET							
AOR							
TOTAL	100,00%						

Signatures et cachets

ANNEXE A bis : RÉPARTITIONS DES HONORAIRES MISSION COMPLEMENTAIRE « DIAG » - « PRE » « OPC »

Forfait de rémunération DIAG : Euros H.T.

Taux de rémunération : %

Coût prévisionnel des travaux : 1 250 000,00 € HT

Éléments de mission	Total sur honoraire %	Total global HT	Répartition par cotraitant				
			Part de	Part de	Part de	Part de	Part de
DIAG							
TOTAL	100,00%						

Signature et cachet

Forfait de rémunération PRE : Euros H.T.

Taux de rémunération : %

Coût prévisionnel des travaux : 1 250 000,00 € HT

Éléments de mission	Total sur honoraire %	Total global HT	Répartition par cotraitant				
			Part de	Part de	Part de	Part de	Part de
PRET							
TOTAL	100,00%						

Signature et cachet

Forfait de rémunération OPC : Euros H.T.

Taux de rémunération : %

Coût prévisionnel des travaux : 1 250 000,00 € HT

Éléments de mission	Total sur honoraire %	Total global HT	Répartition par cotraitant				
			Part de	Part de	Part de	Part de	Part de
OPC							
TOTAL	100,00%						

Signature et cachet

ANNEXE B : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS

Désignation de l'entreprise	Prestations concernées	Montant HT	Taux TVA	Montant TTC
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
	Totaux			

ANNEXE C : COÛTS JOURNALIERS SERVANT DE BASE AUX MODIFICATIONS DU MARCHÉ

Cotraitants	Nature de l'intervenant			
	Préciser la qualité de l'intervenant Direction / Chef de projet / Assistant – Technicien / Autres (Montant journée)	Préciser la qualité de l'intervenant Direction / Chef de projet / Assistant – Technicien / Autres (Montant journée)	Préciser la qualité de l'intervenant Direction / Chef de projet / Assistant – Technicien / Autres (Montant journée)	Préciser la qualité de l'intervenant Direction / Chef de projet / Assistant – Technicien / Autres (Montant journée)
	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT